

Magistrát města Brna

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, HUSOVA 22, 602 00 BRNO

MASARYKOVA UNIVERZITA

Právnická fakulta Podatelna

Datum/Čas: 4. 12. 2014 B R N O

Č.j./E.č.: MU-15/9636/2014/72219/PrF

Počet listů dokumentu: 2

Počet příloh a listů/sv.: 1

Číslo jednací
MMB/0454837/2013Spisová značka
OPP/MMB/0454837/2013/K/zs

Počet a druh nelist. příloh: 1

Vychází, tel., e-mail
Ing.arch. Lea Kulisková, Ph.D.
54217 2120
kuliskova.lea@brno.czBrno dne
27.1.2014

- Masarykova univerzita, Právnická fakulta MU, Ing. Blanka Přikrylová, Veveří 70, 611 18 Brno

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané dne 10.12.2013 vlastníkem nemovitosti, tj. Masarykovou univerzitou, IČO 00216224, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, zastoupenou dle plné moci za dne 3.12.2013, spol. TIPRO projekt, s.r.o., IČ 26944685, se sídlem Kociánka 8/10, 612 00 Brno, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci : **Veveří 70 / Hrnčířská 60, č.p. 158, pozemek parc. č. 1102/1, k.ú. Veveří,**

- kulturní památka rejstř.č. 31338/7-201, evidovaná ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.
- ochranné pásmo Městské památkové rezervace Brno, ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NVmB č.j. Kult/402/90/Sev. ze dne 6.4.1990

**Právnická fakulta MU v Brně – obnova výplní dveřních otvorů II. etapa
– udržovací práce**

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

provedení prací v rámci II. etapy obnovy výplní dveřních otvorů v části 2.NP a 3.NP budovy Právnické fakulty MU, Veveří 70/Hrnčířská 60 v Brně, dle předložené dokumentace „PrF MU – výměna výplní dveřních otvorů – II. etapa“, vypracované v prosinci 2013 spol. TIPRO projekt s.r.o., na základě průzkumu „Právnická fakulta Masarykovy univerzity v Brně. Průzkum dveří ve II. NP“ vyhotoveném v březnu 2013 Mgr. Martinem Číhalíkem, je ve smyslu §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é

při dodržení následujících podmínek, které zajistí vlastník, stanovených v souladu s ustanovením §9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:



MUSS48267

1. Budou konány kontrolní dny akce, na které bude zván Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně a OPP MMB k upřesňování detailů a sledování postupu prací.
2. Konkrétní vzorky materiálů a povrchových úprav budou předloženy NPÚ ÚOP v Brně k výslednému posouzení a OPP MMB ke schválení pro realizaci. V případě výměny dveřních křídel bude předložena výrobní dokumentace k výslednému schválení před výrobou.

O d ů v o d n ě n í

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve věci II. etapy obnovy výplní otvorů v budově Právnické fakulty MU, Veverčí 70 v Brně vystavěné v letech 1928-33 dle návrhu architekta Aloise Dryáka. Budova je vedena podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 31338/7-201 a je součástí ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno, ustanoveném rozhodnutím Odboru kultury NVmB č.j. kult/402/90/Sev ze dne 6.4.1990.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 6.1.2014 pod č.j. NPÚ 371/93620/2013 - PW a na OPP MMB doručeno dne 9.1.2014.

Součástí žádosti je projektová dokumentace „PrF MU – Výměna výplní dveřních otvorů – II. etapa“, kterou vypracovala společnost TIPRO projekt s.r.o. z Brna, Ing. Lucie Rolková, v prosinci 2013. Součástí dokumentace a jedním z výchozích podkladů je „Průzkum dveří ve II.NP“ zpracovaný Mgr. Martinem Číhalíkem v březnu 2013.

Předložená dokumentace specifikuje výměnu jednotlivých dveřních křídel a úpravy zárubní u vstupů z chodeb v části 2.NP a v 3.NP budovy. Návrh navazuje a již dříve odsouhlasené a realizované úpravy a opravy dveřních výplní v části 2.NP. Většina stávajících zárubní, dřevěných i ocelových, bude zbavena stávajících nátěrů, ošetřena a opatřena novými nátěry v souladu se závěry stratigrafického průzkumu zpracovaného Mgr. Číhalíkem. Dveřní křídla budou nová, splňující zvýšené požadavky na akustiku. Dveřní křídla budou opatřena dýhami kladenými podle původních dveří. Ve spodní části křídel bude horizontální pás dýhy, na ploše pak budou 4 části kladené symetricky/zrcadlově v úhlu shodném s kladením dýh na původních dveřích. Odstín mořidla bude shodný s referenčním vzorkem na dveřích v 2. NP. Kování dveří bude nové, kliky budou replikami provedenými podle zachovaných prvků, zámky budou osazeny nové doplněné elektromechanickou vložkou. Značení místností bude v horní části dveřních křídel a bude provedeno jednotlivými číslicemi v provedení bílá mosaz, výška jednotlivých číslic cca 35 – 40 mm.

NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že **lze II. etapu výměny dveří v části 2. NP a ve 3. NP Právnické fakulty MU lze realizovat podle předložené dokumentace** a požaduje:

- před a po zahájení opravy budou investorem svolávány pravidelné kontrolní dny pro možnost sledování akce a pro upřesňování postupů, materiálů a detailů opravy, které nemohly být komplexně ošetřeny tímto vyjádřením a budou dány zápisy z kontrolních dnů.

Výměna dveří a oprava zárubní v části 2.NP a v 3.NP je pokračováním již dříve zahájené akce. Výplně, kterých se týká II. etapa akce jsou rozdílného stáří, provedení a povrchových úprav. Navržené úpravy představují druhou fázi rozsáhlejšího projektu obnovy interiéru Právnické fakulty MU, jehož cílem je sjednotit jeho podobu a odstranit nepůvodní mnohdy nevhodné a degradující zásahy. Úpravy budou z velké části realizovány na základě zpracovaného průzkumu.

Požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran. Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče ve smyslu platné legislativy.

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti včetně projednání navrhovaných úprav na místě samém za účasti projektanta, investora a NPÚ ÚOP v Brně a dospěl k závěru, že navrhované udržovací práce jsou z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné. Jedná se o postupnou obnovu výplní dveřních otvorů v interiéru budovy Právnické fakulty MU, návrh navazuje na již dříve odsouhlasené úpravy provedené v rámci I. etapy obnovy dveří ve 2.NP.

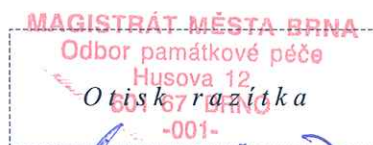
Svůj souhlas s navrhovanými pracemi OPP MMB podmiňuje předpokladem dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska, za kterých lze ve věci postupovat.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy - schéma umístění řešených dveřních výplní – 2.NP a schéma umístění řešených dveřních výplní – 3.NP, potvrzené OPP MMB.

Poučení o opravném prostředku

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Dále obdrží: spis

Na vědomí: NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno